

**SMARTLOFT** | SIMPLY  
BETTER  
CHOICE

**Smart LOFT on minimalistlik luksus,**  
mis täidab kõik mugava elamise vajadused.

**SMARTLOFT** | SIMPLY  
BETTER  
CHOICE

[www.smartloft.fi](http://www.smartloft.fi)

## Smart 30 LOFT

Smart Loft on multifunktsionaalne ja kompaktne väikemaja mis on mõeldud elamiseks, vaba aja veetmiseks või üürimiseks.

Smart Loft võib saada ka täiendavaks rendipinnaks hotellile, ökobüroo- / kool, stuudio- / muusikatuba, äriruum- / kohvik või kodujõusaal.

Smart Loft esindab tõhusat ruumiplaneeringut kus on magamiskohad 4 inimesele ning mis ühendab endas valgusküllase ja avara atmosfääri tänu kõrgetele akendele ja ruumi kõrgusele.

Suur klaassein ning avatud väljapääs õue- ja terrassialale muudavad elutoa stiilseks ja valgusküllaseks. Terrassialale on võimalik paigutada erinevat välimööblit või mullivann.

Hoone esimesel korrusel asuvad: esik, elutuba, köök, dusiruum ja trepp ning loftkorrusel asub mugav aknaga magamistuba.

Hoone kandevkonstruktsioon on metallist mis võimaldab maja korduv asukoha vahetust vastavalt vajadusele.

Smart LOFT on moderne ja minimalistlik luksus, mis täidab kõik mugava elamise vajadused ruumisäästlikus majas.

Meie projekteerimismeeskond teeb Teiega koostööd tagamaks, et hoone sise- ja välisviimistlus vastavad Teie vajadustele ja otstarbele ning saame kohandada tarnespetsifikatsiooni sisu vastavalt Teie soovidele.

Lase oma fantaasial lennata ja võta meiega ühendust. Meil on hea meel Teid nõustada!

### **Maja mõõdud:**

Pikkus - 8 m

Laius - 3,8 m

Kõrgus - 4,4 m

Maja kaal - 10 T

Hoone pindala - 31 m<sup>2</sup>

Elamispindala - 25 m<sup>2</sup> + Loft korrus - 10 m<sup>2</sup>

Magamiskohtade arv – 4 inimest

Loft korrus ei arvestata elamispindala sisse, sest see on 160 cm kõrge ruum.

Terassi suurus - Vastavalt klendi soovile

Hoonetes kasutatud materjalid on kvaliteetsed ja vastavad kõigile EL ja Soome ehitusstandarditele.

### **U-arvud:**

Katus - 0,20 W/m<sup>2</sup>K

Põrand - 0,20 W/m<sup>2</sup>K

Välisseinad - 0,20 W/m<sup>2</sup>K

Uksed ja aknad - 0,70 W/m<sup>2</sup>K













## Smart LOFT

Smart Loft esindab tõhusat ruumiplaneeringut, kus on magamiskohad 4 inimesele ning mis ühendab endas valgusküllase ja avara atmosfääri tänu kõrgetele akendele ja ruumi kõrgusele.

Hoone esimesel korrusel asuvad : esik, elutuba, köök, dusiruum ja trepp ning loftkorrusel asub mugav aknaga magamistuba.

Hoone kandevkonstruktsioon on metallist mis võimaldab maja korduv asukoha vahetust vastavalt vajadusele.

Smart LOFT on moderne ja minimalistlik luksus, mis täidab kõik mugava elamise vajadused ruumisäästlikus majas.



## Ehitussüsteem

Smart LOFT valmistatakse tehases moodulina, võtmed kätte põhimõttel.

Hoone projekteerimisel on lähtutud parimatest ehitustehnoloogiatest ja materjalidest, mis tagab majale madala energiatarbivuse.

Hoones kasutatud materjalid on kvaliteetsed ja vastavad kõigile EL ja Soome ehitusstandarditele.

Hoone on varustatud integreeritud mööbli, kodu-ja sanitaartechnikaga.

Hoonesisesed tehnosüsteemid on ühendatud juba tehases ning ühendades maja krundil välisvõrgu tehnosüsteemidega on maja koheselt kasutatav.

Hoone transporditakse krundile traileriga, moodulina ühes tükis.





## Transpot ja paigaldus

Hoone tuuakse krundile treileriga moodulina ühes tükis.

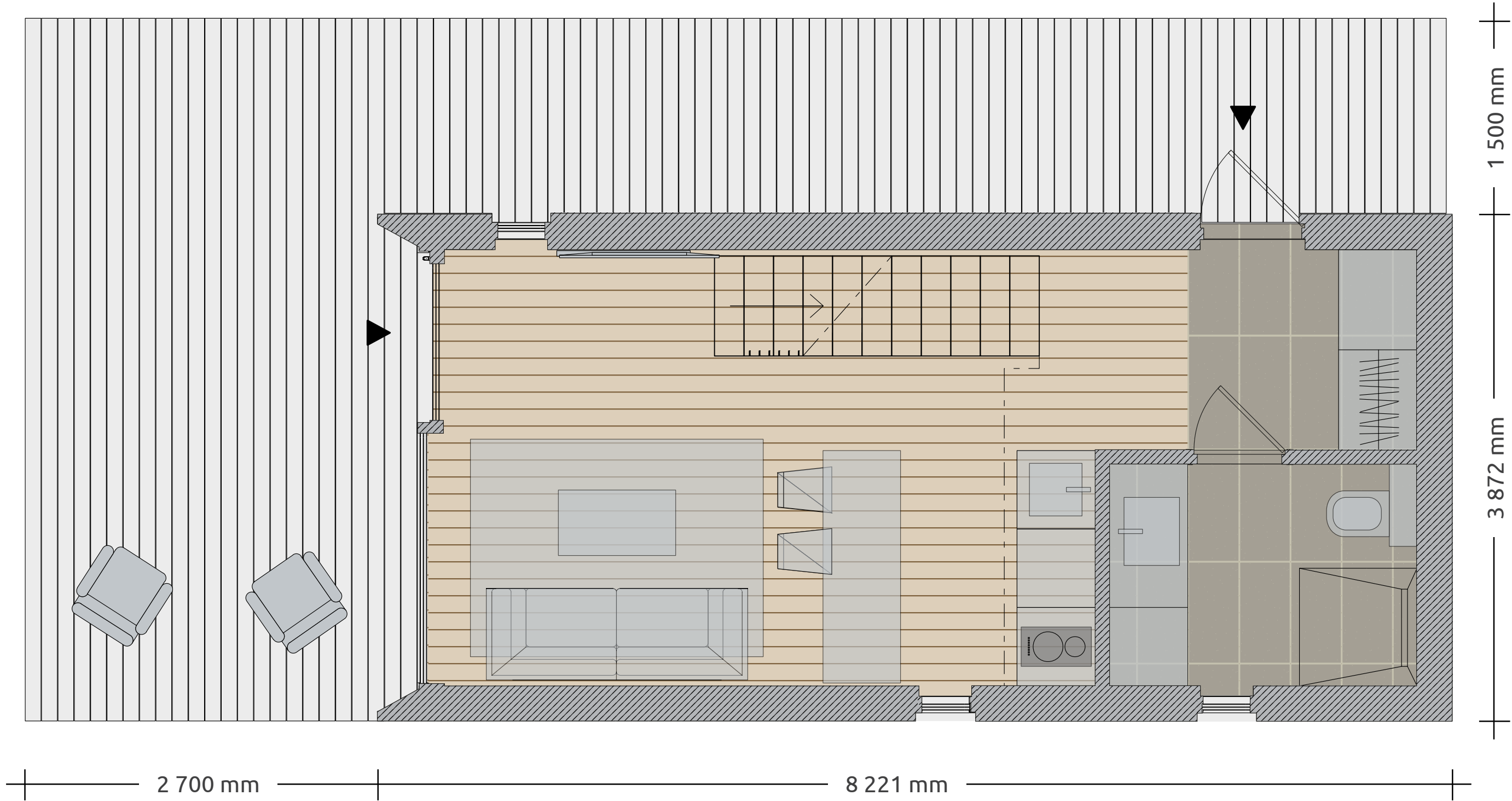
Paigaldamine objektile on kiire ja täpne ning tööjõuvajadus minimaalne.

Hoone paigaldamiseks, terrassi ehitamiseks ja välisühenduste tegemiseks kulub vaid üks päev.

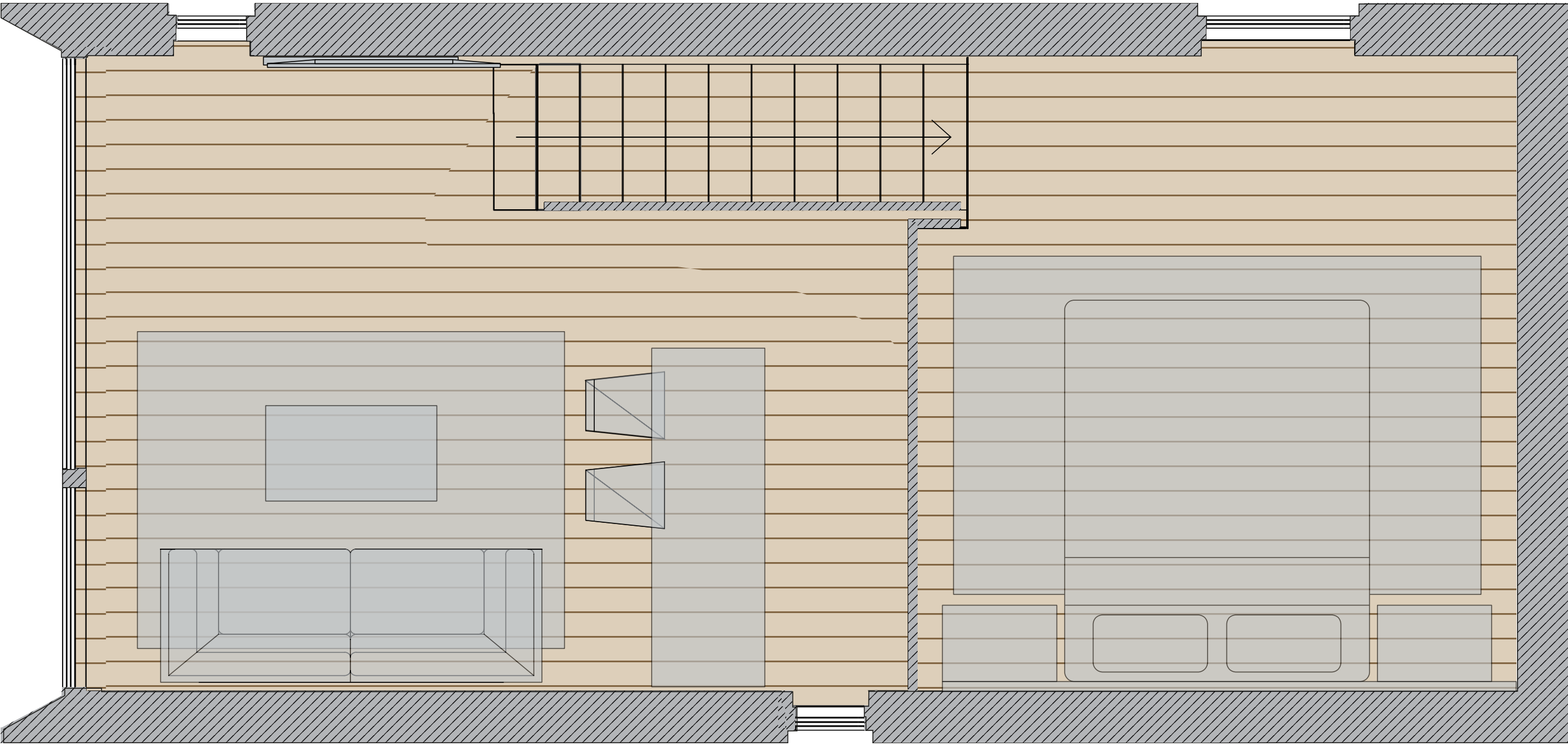
Krundi ettevalmistustööd on minimaalsed, Smart LOFT vajab vaid tasast aluspinda, kuhu pääseb kraanaga ning samuti vee-, kanalisatsiooni- ja elektriliitumisi.

Hoone tõstmise ja paigalduse teostab kas Smart LOFT paigaldusmeeskond ise, tema partnerfirma või kohalik töövõtja.

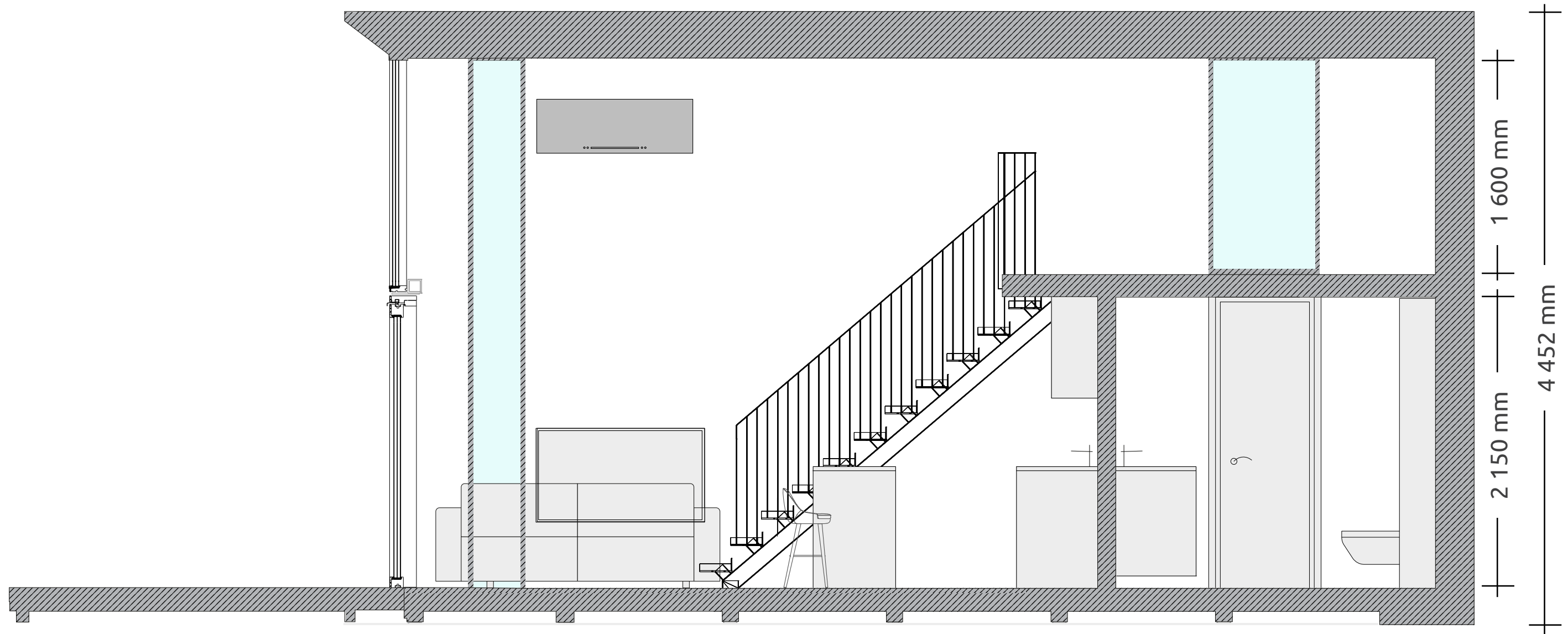
# Põhjaplaan



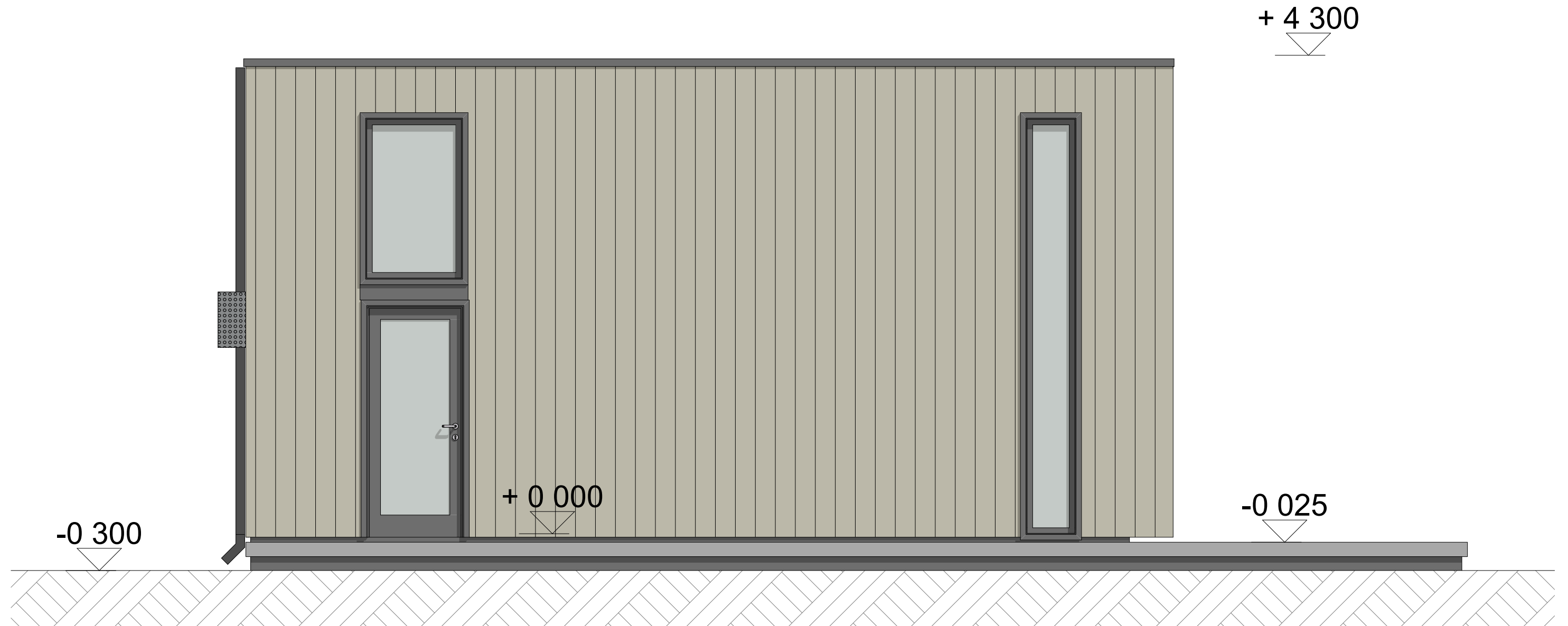
# Loftkorrus



# Ristlõige



# Vaade - A



# Vaade - B

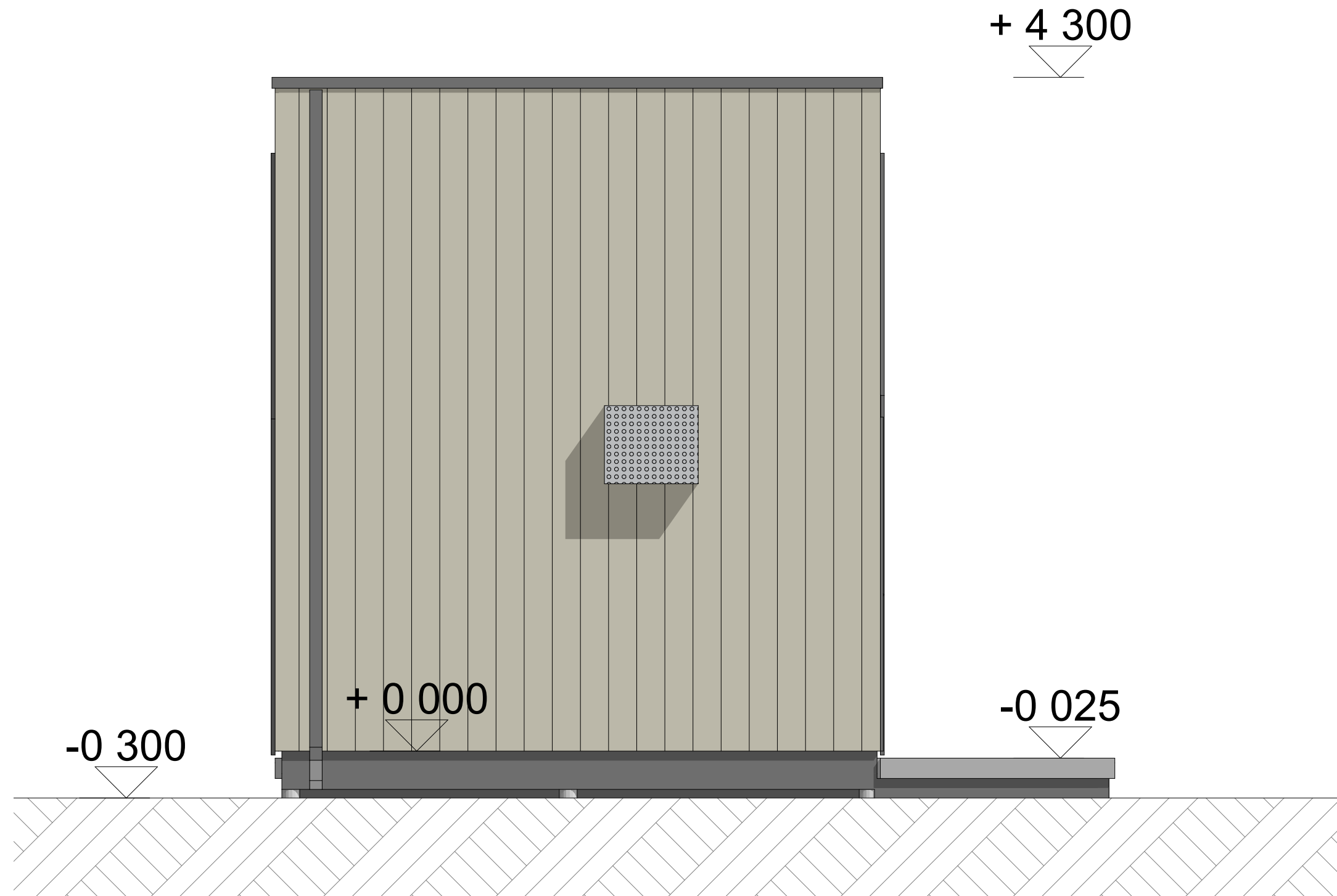


# Vaade - C





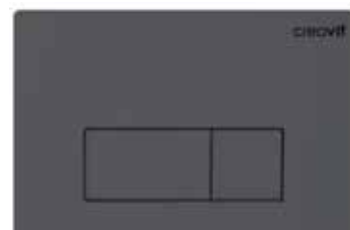
# Vaade - D



# Ehitussüsteem

1. Vundament ja terrass	2. Katus-ja põrand	3. Välis-ja vaheseinad	4. Uksed-ja aknad
<p><b>Vundament :</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Hoone – Post-või kruvivundament</li> <li>2. Terrass – Post-või kruvivundament</li> </ol> <p><b>Terrass</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terrassi kandev puitkonstruktsioon – 45 x 120 mm</li> <li>2. Terrassilaud – 26 x 140mm</li> <li>3. Lisaterass – vastavalt kliendi soovile ja mõõdule</li> </ol>	<p><b>Katus</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Hoone kandev konstruktsioon – metall</li> <li>2. Hoone soojustus – PIR energiapaneelid U-0,20 W/m<sup>2</sup>K</li> <li>3. Katusekattmaterjal – SBS rullbituumen</li> </ol> <p><b>Põrand</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tuulutuv vundament / põrand</li> <li>2. Hoone kandev konstruktsioon – metall</li> <li>3. Hoone soojustus – PIR energiapaneelid U-0,20 W/m<sup>2</sup>K</li> </ol>	<p><b>Välisseinad</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Välisoodrilaud – 21 x 140mm</li> <li>2. Hoone kandev konstruktsioon – metall</li> <li>3. Hoone soojustus – PIR energiapaneelid U-0,20 W/m<sup>2</sup>K</li> </ol> <p><b>Vaheseinad</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kantava konstruktsioon – Metallprofiil</li> <li>2. Seinapind 1 – Valge, natuuraalne kasevineerist sisustuspaeel</li> <li>3. Seinapind 2 – Hall, tammespoonist seinapaneel</li> <li>4. Seinapind 3 – Hall, keraamiline seinaplaat</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Alumiiniumprofiil ( kolmekordne klaas )</li> <li>2. Aknad on ühelehelised ja avanevad sissepoole</li> <li>3. Uksed on ühelehelised ja avanevad väljapoole</li> <li>4. Ukselukk – Valnes / musta värvi</li> </ol>
5. Vahe-ja klaasuks	6. Siseviimistlusmaterjalid	7. Sanitaartechnika	8. Kööginõu-ja tehnika
<p><b>Vaheuks</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Spoonuks – 800 x 2 100mm</li> <li>2. Ukselink ja sulgur – Valnes / musta värvi</li> <li>3. Ukse peitehinged – musta värvi</li> </ol> <p><b>Dušklaassuks</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 8 mm hall karastatud klaas</li> <li>2. Klaasukse hinged – mustad</li> <li>3. Klaasukse metallist käepide – must</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Põrandapind 1 – Naturaalne tammeparkett ( Elutuba ja köök )</li> <li>2. Põrandapind 2 – Keraamiline plaat ( Esik, vannituba )</li> <li>3. Seinapind 1 – Valge, natuuraalne kasevineerist sisustuspaeel</li> <li>4. Seinapind 2 – Hall, tammespoonist seinapaneel</li> <li>5. Seinapind 3 – Hall, keraamiline seinaplaat</li> <li>6. Lagi – Valge, natuuraalne kasevineerist sisustuspaeel</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. WC pott – Ceravit / Free Wall Hung Pan FE320</li> <li>2. Dušisegisti – Hansgrohe / Raindance Select S</li> <li>3. WC valamusegisti – Hansgrohe / Rebris E</li> <li>4. WC valamu – Eumar / Carree</li> <li>5. Köögisegisti – Hansgrohe / Talis M54 220</li> <li>6. Köögivalamu – Franke / Sirius-sid-610-40-carbone</li> <li>7. Elektriline veeboiler – Artiston Velis ECO 80L</li> </ol>	<p><b>Kööginõu</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kapi uksed – hall tammespoon</li> <li>2. Kappi karkass – hall melamiin</li> <li>3. Töötasapind – hall laminaat</li> </ol> <p><b>Köögitehnika</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pliit – Electrolux / LIT30230C</li> <li>2. Pliidi õhupuhasti – Bosch / DHL555BL</li> <li>3. Külmkapp – Electrolux / LFB3AF82R</li> <li>4. Compact ahi – Electrolux / EVK8EooX ( lisavarustus )</li> <li>5. Pesumasin – Electrolux / EW6S406BXI ( lisavarustus )</li> </ol>
9. Elektrisüsteem	10. Mööbel	11. Kütte, jahutus-ja ventilatsioonisüsteem	12. Lisavarustus
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. LED valgustus 1 – Kohl / SIntegroituvalo GU10, IP65 ( Esik ja duširuum )</li> <li>2. LED valgustus 2 – Katon led-profiil ( Elu- ja magamistuba )</li> <li>3. Pistikud ja lülitid – Schneider Electric</li> <li>4. Elektriline põrandakütte – Devi Smart™</li> <li>5. Kaugloetav elektrimootur – Schneider Electric</li> <li>6. Elektriline veeboiler – Artiston Velis ECO 80L</li> <li>7. LED peegel – Valgus peegli üla- ja alaosas – Peeglisoojendus / udueemaldus</li> </ol>	<p><b>Riidekapp</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kappiuksed – Hall tammespoon</li> <li>2. Kappi karkass – Hall melamiin</li> </ol> <p><b>Duširuum</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kapiuksed – Hall mdf</li> <li>2. Kappi karkass – Hall melamiin</li> <li>3. Töötasapind – Hall laminaat</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Kütte- ja jahutussüsteem</b> Õhksoojuspump – Mitsubishi Electric / MSZ-EF25VGE H</li> <li>2. <b>Ventilatsioonisüsteem</b> Ventilatsiooni seade – Mitsubishi Electric / VL-100U5-E ( Soojustagastusega )</li> <li>3. <b>Elektriline põrandakütte ( Esik ja duširuum )</b> Elektriline põrandakütte – Devi Smart™</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kaugloetav elektrimootur – Schneider Electric</li> <li>2. Kaugloetav veemootur – Kamstrup</li> <li>3. Compact ahi – Electrolux EVK8EooX</li> <li>4. Pesumasin – Electrolux EW6S406BXI</li> <li>5. Nuti ukselukk – iNOVO – HS31B Musta IP65</li> <li>6. Turvasüsteem – Turva, tuletõrje-ja video valvesüsteem</li> <li>7. Rippvalgusti – Kartell – Big FL/Y ø 52 cm</li> <li>8. Elektriline kardinapuu – Somfy – Glydea™ Ultra</li> <li>9. Elutoa sofa</li> <li>10. Voodi</li> </ol>

## Sanitaartechnika



**WC pott**  
Creavit - Free Wall Hung  
Pan FE320



**Dušisegisti**  
Hansgrohe - Raindance  
Select S showerpipe 240



**WC valamusegisti**  
Hansgrohe - Rebris E



**Köögisegisti**  
Hansgrohe - Talis M54 220



**Köögivalamu**  
Franke Sirius SID 610

## Elektritarvikud



**Pistikud ja lülitid**  
System M Antratsiit M-Plan



**Elektriline pörandakütte**  
Devi - smart™



**LED - valgustus**  
Kohl-sintegroituvalo GU10, IP65



**LED - valgustus**  
Lae led-profiil

## Kütte, jahutus ja ventilatsioon



**Õhksoojuspump**  
Mitsubishi Electric MSZ-EF25VGE H



**Ventilatsiooni seade**  
Mitsubishi Electric VL-100U5-E  
(Soojustagastusega)

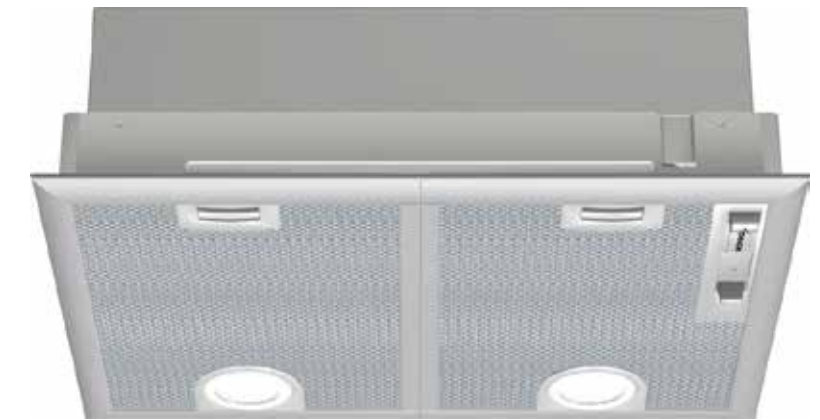
## Kodutehnika



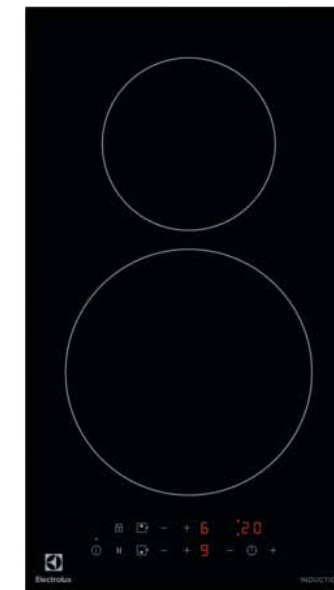
**Elektriline veeboiler**  
Artiston - Velis ECO 80L



**Külmkapp**  
Electrolux - LFB3AF82R



**Õhupuhasti**  
Bosch - DHL555BL



**Pliit**  
Electrolux - LIT30230C

## Siseviimistlusmaterjalid



### Hall tamme spoon:

- Siseuksed ;
- Seinapaneelid ;
- Köögikappi ukсед;
- Riidekappi ukсед ;



### Keraamiline plaat :

- Põrand : Block Silver SQ.
- Sein : Block Silver SQ.
  
- Plaadi mõõt : 600 x 1200 mm



### Naturaalne tammeparkett:

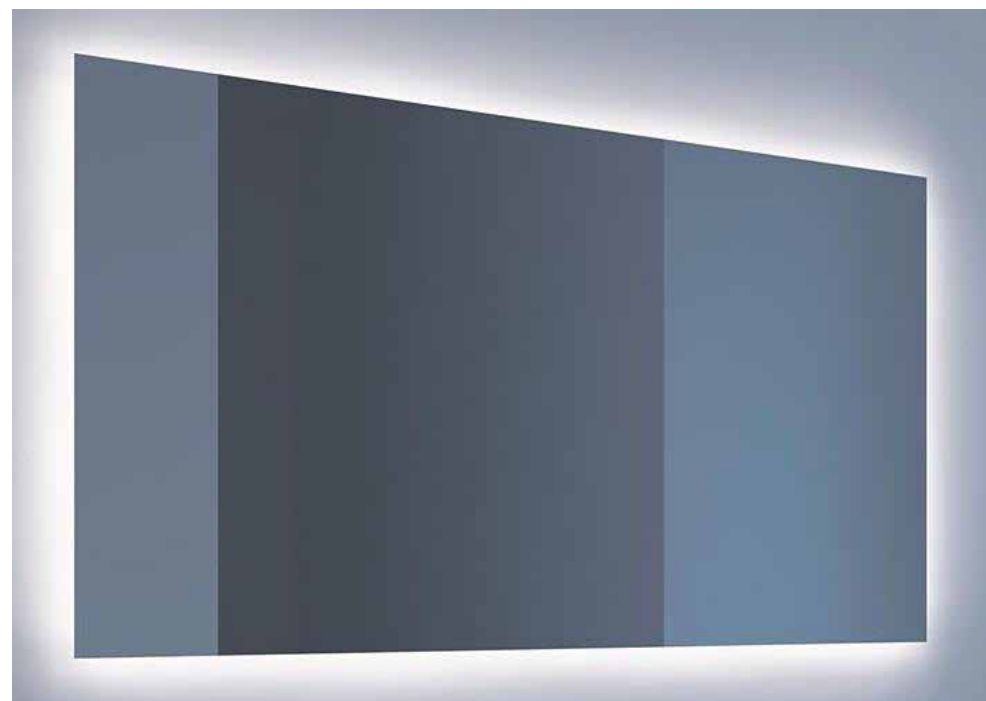
- Oak-Silver-White-15



### Seina-ja lae siseviimistlusplaat:

- Valge naturaalne kase vineer

## Lisatooted



### LED – Peegel

- Valgus peegli ala-ja ülaosas
- Peegli soojendus, udueemaldus



**Siseukse käepide ja sulgur**  
Valnes - VAL 75



**Välisukse käepide ja lukk**  
Valnes - VAL 51



Lisatooted



**Rippvalgusti**  
Kartell - Big FL/Y Ø 52 cm



**Compact - ahi**  
Electrolux EVK8E00X



**Pesumasin**  
Electrolux EW6S406BXI

## Lisatooted



**Nuttilukk**  
INOVO - HS31B Musta IP65



**Kaugloetav elektrinäidik**  
Schneider electric



**Turvasüsteem**  
Turva, tuletõrje-ja videovalve süsteem



**Kaugloetav veenäidik**  
Kamstrup



**Elektriline kardinaasiin**  
Somfy - Glydea™ Ultra

# Smart LOFT sinu telefonis

1. Nutilukk
2. Õhksoojuspump
3. Elektriline põrandakütte
4. Turvasüsteem
5. Elektriline veeboiler
6. Kaugloetav elektrimõõtur
7. Kaugloetav veemõõtur





## Kontaktid

### Smart 30 LOFT

Architecture concept  
Interior concept  
Construction concept

Smart LOFT OÜ  
[info@smartloft.fi](mailto:info@smartloft.fi)  
[www.smartloft.fi](http://www.smartloft.fi)